

## 横浜開港資料館 清掃業務内容一覧

区分			面積(m <sup>2</sup> )	回数
清掃	旧館	日常	673.40	毎日
			29.80	1回/週
		定期	888.60	1回/年
	新館	日常	786.70	毎日
			209.10	1回/週
		定期	1,199.20	1回/年
			35.70	1回/年
			159.10	1回/年
	附属棟	日常	57.00	毎日
			57.00	1回/年
		定期	89.20	1回/年
	連絡通路	日常	15.20	毎日
		定期	15.20	1回/年
特別清掃	窓ガラス			1回/年
	受水槽清掃 (給水管理業務)		容積8トン(1基)	1回/年
その他	植栽帯維持管理・撒水業務	日常	玉楠(中庭)や植栽帯の雑草・落ち葉除去、散水など	毎日(散水業務は適宜)
	消毒業務	4~9月のみ (その他の月は適宜)	雨水ますの防虫対策	1回/月

### 日常清掃仕様

・マットその他の物品は移動させ、砂、泥、ごみ等一切を、丁寧に掃きとること。
・便所は、砂、泥、汚物をよく掃きとった後、絞りモップで拭き取ること。なお、便器、洗面器、鏡及び床面、壁面タイルは、必要に応じて、適正洗剤を使用し、清掃すること。
・女子トイレの汚物を搬出処理すること。
・便所のトイレットペーパー、水石鹼等消耗品は、必要に応じて補給すること。
・湯沸し室の茶ガラ、空き缶等は搬出処理し、流し台は洗浄すること。
・当館内のゴミを収集日に、収集場所まで出すこと。
・庭等の清掃は隨時行うこと。
・出入口付近の清掃に当たっては、通行人の迷惑にならないように十分に注意すること。
・雨天その他の気象条件により、出入口等が汚れた場合は適宜清掃すること。
・バルコニー及びコンクリート床部分の清掃は、十分にほうきで清掃した後、汚れた部分を水洗いすること。
・廊下等の消火栓、配電盤を清掃すること。
・雨樋は、枯葉、泥等が詰まらないよう隨時清掃すること。
・展示室内の展示ケースのガラスを、適正薬剤を使用して清掃すること。
・門灯、ガス灯、門標及び屋内照明器具の清掃を適宜行うこと。

### 定期清掃仕様

・椅子等は机の上にあげ、砂、泥、ゴミ等一切を丁寧に拭き取ること。
・洗剤で洗い出しを行うこと。
・乾いた部分から、樹脂ワックスを塗布し、仕上げを行うこと。
・その他、床面の種類に応じ、薬品、器具等は適宜変更して清掃すること。
・煉瓦敷き部分、旧館タイル敷き部分は、デッキブラシまたはこれに類するもので水洗いすること。

## 横浜開港資料館 清掃実施箇所一覧(1/3)

旧館

階数	作業箇所	材質	面積(m <sup>2</sup> )	日常清掃		床面定期清掃	備考
				毎日清掃	日常清掃		
B1F	監視室	ビニールタイル	24.0			1回/年	
	休憩室	ビニールタイル	24.0			1回/年	
	共用部分(東西2ヶ所)	ビニールタイル	12.2		1回/週	1回/年	
	共用部分(踊場・東西2ヶ所)	ビニールタイル	4.4		1回/週	1回/年	
旧館地下1階 計 (m <sup>2</sup> )				64.6		16.6	64.6
1F	事務室1	ビニールタイル	36.7	○		1回/年	
	館長室	ビニールタイル	18.4	○		1回/年	
	事務室3	ビニールタイル	18.4	○		1回/年	
	ストロングルーム	磁気タイル	10.2		1回/週	1回/年	
	トイレ1(男性用)	磁気タイル	12.1	○		1回/年	
	玄関ホール	磁気タイル	8.4	○		1回/年	
	クローケ(1ヶ所)	磁気タイル	7.8	○		1回/年	
	記念ホール	フローリング	38.2	○		1回/年	
	事務室2	フローリング	18.4	○		1回/年	
	記念室	フローリング	36.7	○		1回/年	
	会議室	フローリング	30.6	○		1回/年	
	トイレ2(女性用)	磁気タイル	6.4	○		1回/年	
	廊下	磁気タイル	51.9	○		1回/年	
	東側階段(踏み込み)	ビニールタイル	7.2	○		1回/年	
	東共用部分	磁気タイル	4.4	○		1回/年	
	西共用部分	磁気タイル	4.3	○		1回/年	
旧館1階 計 (m <sup>2</sup> )				310.1	299.9	10.2	310.1
2F	調査研究室1	ビニールタイル	36.7	○		1回/年	
	調査研究室2	ビニールタイル	18.4	○		1回/年	
	マイクロ収蔵庫(物入れ含)	ビニールタイル	35.6			1回/年	
	東廊下(前階段室含)	ビニールタイル	29.2	○		1回/年	
	ロビー	ビニールタイル	27.3	○		1回/年	
	研究会室	ビニールタイル	27.8	○		1回/年	
	展示準備室	ビニールタイル	18.4	○		1回/年	
	整理作業室	ビニールタイル	36.7	○		1回/年	
	湯沸室(前室含)	ビニールタイル	8.5	○		1回/年	
	トイレ3(女性用)	モザイクタイル	8.3	○		1回/年	
	暗室	ビニールタイル	11.8	○		1回/年	
	西廊下(階段前含)	ビニールタイル	34.7	○		1回/年	
	東階段踊場	磁気タイル	2.3	○		1回/年	
	西階段踊場	磁気タイル	2.3	○		1回/年	
	ロッカー室	ビニールタイル	3.0		1回/週	1回/年	
旧館2階 計 (m <sup>2</sup> )				301.0	262.4	3.0	301.0
3F	調査研究室3	ビニールタイル	54.7	○		1回/年	
	書庫(物入れ含)	ビニールタイル	58.1			1回/年	
	調査作業室1	ビニールタイル	25.3			1回/年	
	調査作業室2	ビニールタイル	18.4			1回/年	
	廊下	ビニールタイル	56.4	○		1回/年	
旧館3階 計 (m <sup>2</sup> )				212.9	111.1	0.0	212.9
旧館合計 (m <sup>2</sup> )				888.6	673.4	29.8	888.6

## 横浜開港資料館 清掃実施箇所一覧(2/3)

新館

階数	作業箇所	材質	面積(m <sup>2</sup> )	日常清掃		床面定期清掃	備考
				毎日清掃	日常清掃		
B1F	図書閲覧室	ゴムタイル	103.5	○		1回/年	
	書庫	ビニールタイル	44.9			1回/年	
	マイクロフィルム撮影室	ビニールタイル	53.2			1回/年	
	収蔵庫	ビニールタイル	35.7			1回/年	
	東階段	ビニールタイル	12.0	○		1回/年	
	西階段	ビニールタイル	9.6		1回/週	1回/年	
	EVホール(東側)	ゴムタイル	20.4	○		1回/年	
	EVホール(西側)	Pタイル	13.4		1回/週	1回/年	
	EV内床面東側	ビニールタイル	2.0	○		1回/年	
	EV内床面西側	ビニールタイル	2.0		1回/3週	1回/年	
新館地下1階 計 (m <sup>2</sup> )				296.7	137.9	25.0	296.7
1F	展示室1	レンガ質タイル	103.5	○		1回/年	
	玄関ホール(展示室入口)	レンガ質タイル	33.1	○		1回/年	
	障害者トイレ	モザイクタイル	4.8	○		1回/年	
	事務室	ビニールタイル	17.2	○		1回/年	
	湯沸室	ビニールタイル	1.5	○		1回/年	
	トイレ	モザイクタイル	14.6	○		1回/年	
	玄関ホール(講堂入口)	レンガ質タイル	14.2	○		1回/年	
	講堂(前室含)	モザイクパーケット	104.7	○		1回/年	
	西EVホール	ビニールタイル	15.6		1回/週	1回/年	
	東階段	ビニールタイル	12.8	○		1回/年	
	西階段	ビニールタイル	16.5		1回/週	1回/年	
新館1階 計 (m <sup>2</sup> )				338.5	306.4	32.1	338.5
2F	展示室2	ビニールタイル	103.5	○		1回/年	
	休憩コーナー(廊下含)	ゴムタイル	67.4	○		1回/年	
	トイレ	モザイクタイル	22.4	○		1回/年	
	展示室3	カーペット	120.8	○		1回/年	
	西EVホール	ビニールタイル	13.4		1回/週	1回/年	
	西階段	ビニールタイル	16.5		1回/週	1回/年	
	東EVホール	ゴムタイル	14.4	○		1回/年	
	東側階段	ゴムタイル	13.9	○		1回/年	
新館2階 計 (m <sup>2</sup> )				372.3	342.4	29.9	372.3
収蔵庫1	ビニールタイル	103.5			1回/年		
3F	廊下	ビニールタイル	50.8		1回/週	1回/年	
	貴重書庫1	ビニールタイル	40.1			1回/年	
	貴重書庫2	ビニールタイル	34.5			1回/年	
	収蔵庫2	ビニールタイル	86.3			1回/年	
	西EVホール	ビニールタイル	13.4		1回/週	1回/年	
	東EVホール	ビニールタイル	31.6		1回/週	1回/年	
	西側階段	ビニールタイル	12.9		1回/週	1回/年	
	東側階段	ビニールタイル	13.4		1回/週	1回/年	
新館3階 計 (m <sup>2</sup> )				386.5		122.1	386.5
新館合計 (m <sup>2</sup> )				1394.0	786.7	209.1	1394.0

## 横浜開港資料館 清掃実施箇所一覧(3/3)

## 附属棟

階数	作業箇所	材質	面積(m <sup>2</sup> )	日常清掃		床面定期清掃	備考
				毎日清掃	日常清掃		
1F	喫茶室	磁器タイル	50.7	○		1回/年	
	厨房	モルタル・ウレタン防	6.3	○		1回/年	
	倉庫(廊下も含む)	ビニールタイル	89.2			1回/年	
附属棟合計 (m <sup>2</sup> )				146.2	57.0	146.2	

## 連絡通路

階数	作業箇所	材質	面積(m <sup>2</sup> )	日常清掃		床面定期清掃	備考
				毎日清掃	日常清掃		
2F	連絡通路ホール	ビニール床シート	15.2	○		1回/年	

連絡通路合計 (m <sup>2</sup> )	15.2	15.2	15.2
--------------------------	------	------	------